

# Essentiële-informatiedocument MID Leverage Growth Fund

## Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

Productnaam	MID Leverage Growth Fund
PRIIP-ontwikkelaar	RDD Capital B.V (MID Capital)
Website	<a href="http://www.midcapital.nl">www.midcapital.nl</a>
Bel voor meer informatie	+31 (0)6 26 14 67 98
Bevoegde autoriteit	Autoriteit Financiële Markten (AFM)
Productiedatum EID	17-4-2023

WAARSCHUWING: U STAAT OP HET PUNT EEN PRODUCT TE KOPEN DAT NIET EENVOUDIG EN MISSCHIEN MOEILJK TE BEGRIPEN IS.

## Wat is dit voor product?

### Soort

Het MID Leverage Growth Fund ("Fonds") is een fonds voor gemene rekening (FGR) naar Nederlands recht, welke wordt beheerd door de Voorwaarden van Beheer en Juridisch Eigendom ("Voorwaarden"). Het Fonds is een beleggingsinstelling in de zin van artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht. De beheerder van het Fonds is RDD Capital B.V. ("Beheerder"). De juridisch eigenaar van het Fonds is Stichting Legal Owner MID Leverage Growth Fund ("Juridisch Eigenaar").

### Looptijd

Het Fonds heeft geen vervaldatum. In- en uitschrijven in het Fonds is mogelijk op maandelijkse basis. Beheerder kan het Fonds enkel opheffen indien alle deelnemingen zijn gesloten. Het Fonds kan worden ontbonden op de voorwaarden zoals voorgeschreven in de Voorwaarden, onder meer door een gezamenlijk besluit van Beheerder en Juridisch Eigenaar.

## Doelstellingen

De doelstelling van het Fonds is om een gemiddeld rendement van 15% op jaarbasis te behalen door middel van dagelijkse posities in te nemen in derivaten op de stand van de grootste Amerikaanse indices. Hierbij wordt de verhouding tussen het risico en rendement dagelijks geoptimaliseerd. Beheerder adviseert een beleggingshorizon van 5 jaar om optimaal te profiteren van de handelsstrategie.

Afhankelijk van de investeringen en de kosten voor het fondsbeheer, zoals uiteengezet in sectie 13 van het informatiememorandum ("IM"), wordt het rendement van de investering aan de participanten toegekend.

Het rendement van het Fonds wordt gegenereerd door handel in derivaten op beursindices als onderliggende waarde. Initieel zal er enkel in derivaten met de grotere Amerikaanse indices als onderliggende waarde worden gehandeld. In de toekomst kan Beheerder de onderliggende indices uitbreiden. De posities worden dagelijks gesloten op de closing van de markt (nooit eerder).

Eventuele uitkeringen, zoals dividend of rente, worden in beginsel niet uitgekeerd maar herbelegd. De beleggingswinsten- of verliezen worden evenredig aan het aantal participaties gedeeld. Nadere informatie omtrent de doelstellingen van het Fonds en de risico's in dat verband is vervat in het informatiememorandum van het Fonds.

## Retailbeleggersdoelgroep

Een investeerder dient voor minimaal €100.000 deel te nemen in het Fonds. Het product is vooral geschikt voor beleggers:

- die voldoende ervaring hebben met ervaring met beleggingsinstrumenten, in het bijzonder derivaten (opties), en een goede inschatting kunnen maken van het risico van de investering
- die bereid zijn om het risico van een eventuele (grote) waardevermindering van de belegging te nemen en uit verwezenlijking van dat risico voortvloeiende verliezen te kunnen dragen;
- die geen onmiddellijke inkomsten uit deze belegging nodig hebben;
- die voornemens zijn hun belegging in het Fonds voor langere tijd aan te houden; en
- die een beperkte liquiditeit van hun belegging accepteren (uittreding is slechts 1x per maand mogelijk).

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

### Risico-indicator



De samenvattende risico-indicator (SRI) is een richtlijn voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen lijden met dit product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. De productontwikkelaar heeft dit product ingedeeld in klasse 7 uit 7; dat de hoogste risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als heel hoog, en dat de kans dat u niet kan worden uitbetaald vanwege een slechte markt heel groot is. Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

### Prestatiescenario's (eenmalige inleg)

De onderstaande tabel toont hoeveel u kunt terugkrijgen bij uw investering in het Fonds wanneer deze wordt aangehouden voor 1 en 5 jaar (aanbevolen periode van bezit). Wat u uiteindelijk ontvangt hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen. Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het Fonds aangevuld met de SPUU en SPXL benchmark over de afgelopen 10 jaren. Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Prestatiescenario's			
Aanbevolen periode van bezit:	5 jaar		
Voorbeeld belegging:	EUR 10.000	Als u uitstapt na 1 jaar	Als u uitstapt na 5 jaar
Minimaal	Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.		
Stress scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 2.160	€ 700
	Gemiddeld rendement per jaar	-78,4%	-41,2%
Ongunstig scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 5.880	€ 1.290
	Gemiddeld rendement per jaar	-41,2%	-33,7%
Gematigd scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 11.110	€ 15.780
	Gemiddeld rendement per jaar	11,1%	9,6%
Gunstig scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 18.970	€ 25.230
	Gemiddeld rendement per jaar	89,7%	20,3%

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het Fonds zelf maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur/en inclusief de kosten van uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Bovendien wijst Beheerder op het feit dat de bovenstaande berekeningen (gedeeltelijk) zijn gebaseerd op de historische rendementen van de benchmark op basis van een buy & hold strategie. Het risico verschilt hierbij significant met het risico behorend bij de beleggingsstrategie van het Fonds, welke uitsluitend posities opent aan het begin van de handelsdag en altijd (zonder uitzondering) sluit bij de sluiting van de handelsdag, tenzij eerder door een stoploss. Het downside risico (zoals weergegeven in het stress en ongunstig scenario) kan hierdoor in praktijk lager uitvallen dan de benchmark en daardoor potentieel positievere uitkomsten genereren dan momenteel worden gepresenteerd.

Ter illustratie, gedurende het Lehman faillissement in September 2008 was de S&P in 49 handelsdagen goed voor een daling van -40% (de benchmark SPUU: -40% \* 2 hefboom = -80%) terwijl de strategie simulatie van het Fonds in die periode goed zou zijn voor circa +30% rendement, gebaseerd op onder andere de 4 dagen in die tijdspanne dat de S&P stijgingen zag van tussen de 8-11% (verschil buy & hold versus posities op dagbasis).

### Wat gebeurt er als het fonds niet kan uitbetalen?

Als het Fonds op verzoek van een participant deelnemingsrechten heeft ingekocht dan bestaat het risico dat het Fonds niet (geheel) voldoet aan de verplichting om het aan die participant verschuldigde bedrag uit te betalen. Het verlies dat in dat geval ontstaat is niet gedekt door een compensatie- of waarborgregeling. In bepaalde gevallen geldt een beperking ten aanzien van de inkoop van deelnemingsrechten. Meer informatie daarover vindt u in paragraaf 11.8 van het IM van het Fonds.

## Wat zijn de kosten?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

### Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u de belegging aanhoudt en hoe goed het Fonds presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperiodes. We gaan ervan uit dat:

- Het eerste jaar u het belegde bedrag terugkrijgt (0 % jaarlijks rendement).
- Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals in het gematigde scenario.
- EUR 10.000 belegd.

Kostentabel	Als u uitstapt na 1 jaar	Als u uitstapt na 5 jaar
Totale kosten	€ 326	€ 3.289
Effect van de kosten per jaar*	3,3%	5,4% per jaar

\*Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 15,0% vóór de kosten en 9,6% na de kosten.

### Samenstelling van de kosten

Samenstelling van de kosten			
Soort kosten	Type kosten	Beschrijving	Totale kosten als u uitstapt na 1 jaar
Eenmalig kosten bij in- of uitstap	Instapkosten	0% van het bedrag dat u betaalt wanneer u in deze belegging instapt.	-
	Uitstapkosten	0% van uw belegging bij uitstap in het Fonds	-
Lopende kosten	Beheerkosten en andere administratie- of exploitatiekosten	2% van de waarde van uw belegging per jaar.	€ 197
	Transactiekosten	1,285% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het Fonds kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel er wordt gekocht en verkocht.	€ 129
Incidentele kosten	Prestatievergoeding	15% van het bruto rendement behaald boven de high water mark. 'Bruto' betekent na aftrek van lopende kosten, maar voor aftrek van de prestatievergoeding. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang van de prestaties van uw belegging.	-

## Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

Aanbevolen minimum periode van bezit: 5 jaar

Beheerder adviseert een investeringsperiode van (minimaal) van 5 jaar. Deze aanbevolen periode van bezit is de (minimale) periode waarin de beleggingsstrategie van het Fonds het beste tot zijn recht komt en er voldoende tijd is om de beoogde rendementen te behalen. Het Fonds hanteert geen minimale lock-up periode. Er kan eenmaal per maand worden in- en/of uitgestapt. Participanten kunnen hun participaties uitsluitend terug verkopen aan het Fonds zelf en kunnen deze niet aan derden overdragen. Beleggers dienen voor ten minste € 100.000 deel te nemen in het Fonds en kunnen extra participaties verkrijgen voor een minimum inleg van € 50.000 per storting. Daarbij mag het totaal geïnvesteerde bedrag mag nooit minder dan € 100.000 per participant bedragen (uitgezonderd waardevermindering als gevolg van daling van marktprijzen), aangezien Beheerder onderhevig is aan de voorwaarden van het light-regime.

## Hoe kan ik een klacht indienen?

Een klacht over het Fonds of Beheerder kan als volgt worden ingediend:

- via de website: [www.midcapital.nl](http://www.midcapital.nl)
- via e-mail: [info@midcapital.nl](mailto:info@midcapital.nl)
- per post: Kennemerstraatweg 11, 1814 GA, Alkmaar, Nederland

Het streven is om uw klacht binnen één tot twee weken in behandeling te nemen.

## Andere nuttige informatie

Voor meer informatie over het product verwijzen wij u naar het informatiememorandum, de Voorwaarden en indien beschikbaar de recente jaarverslagen van het Fonds. Hierin kunt u meer informatie vinden over de beleggingsdoelstellingen, het rendement, de risico's en de kosten van het Fonds. Deze documenten zijn per e-mail kosteloos op te vragen bij Beheerder [info@midcapital.nl](mailto:info@midcapital.nl).

Daarnaast wordt u verwezen naar de [www.midcapital.nl](http://www.midcapital.nl) voor de prestaties van het Fonds sinds de start in 2023.